UNIFIN®

PODER PARA TU NEGOCIO

Resultados del 2T21

Julio 23, 2021

Gracias por acompañarnos

Puede encontrar el reporte trimestral en :

www.unifin.com.mx

O póngase en contacto con nosotros a través de:

unifin_ri@unifin.com.mx

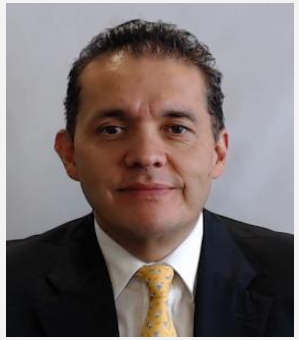
Durante esta conferencia pueden hacerse declaraciones que no tengan en cuenta los cambios derivados de cambios en las condiciones económicas generales o del sector, que pudiesen afectar el rendimiento de la Compañía o sus resultados financieros. Estas declaraciones se basan en supuestos y factores que podrían cambiar, haciendo que los resultados reales difieran materialmente de las expectativas actuales. Por lo tanto, pedimos que consulte la cláusula de exención de responsabilidad incluida en el comunicado de resultados antes de tomar cualquier decisión de inversión.

Presentadores:

Sergio Camacho

Director General

- Cuenta con más de 24 años de experiencia, 7 de los cuales han sido en el sector financiero.
- Se unió a UNIFIN en 2016
- Licenciado en economía y una maestría en Administración de Empresas con especialización en Finanzas por el Instituto Tecnológico Autónomo de México "(ITAM")
- Cuenta con un diplomado en Gestión Global por la Escuela de Negocios de la Universidad de Harvard



Sergio Cancino

Director Financiero

- Cuenta con más de 30 años de experiencia en el sector financiero
- Se unió a UNIFIN en 2012
- Licenciado en Contabilidad por la Escuela Bancaria y Comercial con especialidad en Finanzas y Auditoria por la misma institución.

David Pernas

Director de Finanzas Corporativas y Relación con Inversionistas

- Cuenta con más de 13 años de experiencia, 10 de ellos en el sector financiero
- Se unió a UNIFIN en 2010
- Licenciado en Administración de Empresas. Cuenta con una Maestría en Finanzas por la Escuela de Graduados en Administración y Dirección de Empresas ("EGADE")

Nayeli Robles

Directora de Análisis Económico y Estrategia

- Cuenta con 13 años de experiencia en el sector financiero
- Se unió a UNIFIN en 2018
- Licenciada en Economía por el Instituto Tecnológico Autónomo de Mexico ("ITAM")
- Cuenta con una Maestría en Administración de Empresas por el Instituto Tecnológico de Massachusetts ("MIT")

Decisiones estratégicas reforzaron nuestra recuperación

Siguiendo de cerca el comportamiento de los diferentes sectores económicos

Sólida posición financiera

Nuevos KPI´s para todos los empleados dirigidos a los NPS de los clientes

Alianzas digitales estratégicas

Nuevos canales de prospección en todo el país

Servicios financieros One-stop shop

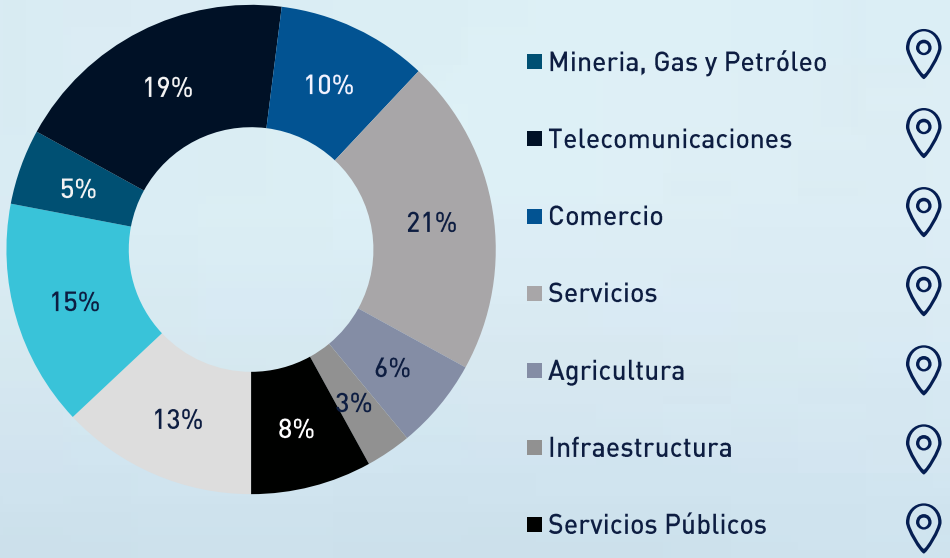
Nuevos negocios

Clientes nuevos:
2T21: + 9,000

Originaciones
Por trimestre
Ps. millones

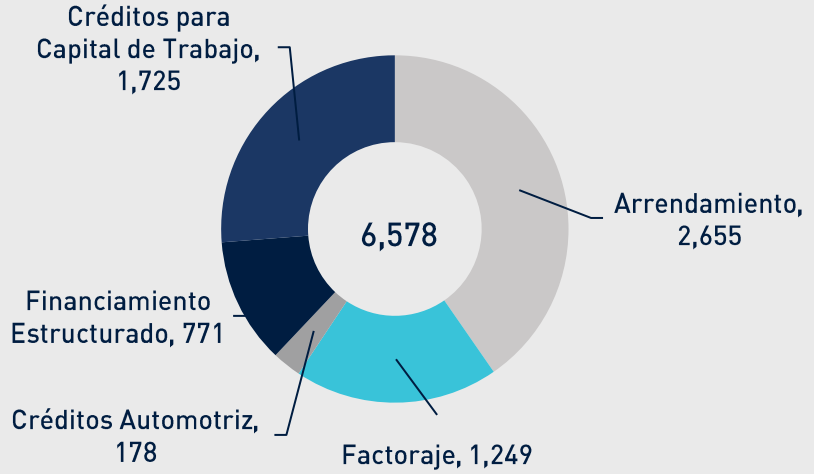
Las originaciones y el número de clientes repuntaron con la recuperación económica

Originaciones 2T21 por sector



Originaciones 2T21 Por línea de negocio

Ps. milliones



Sectores estratégicos: 74% de las originaciones del 2T21

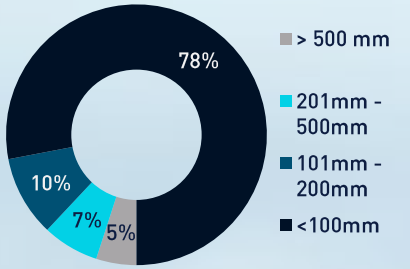
Los sectores definidos como estratégicos siguen mostrando altos niveles de conversión en expedientes y originación

Clientes por línea de negocio	2T21	2T20	%
Arrendamiento	5,916	5,193	13.9
Factoraje	912	899	1.4
Crédito Automotriz	1,330	1,243	7.0
Créditos para capital de trabajo	833	136	512.5
Financiamiento estructurado	24	8	200.0
TOTAL	**9,015**	**7,479**	**20.5**

* Does not include cross sale clients

Clientes por tamaño

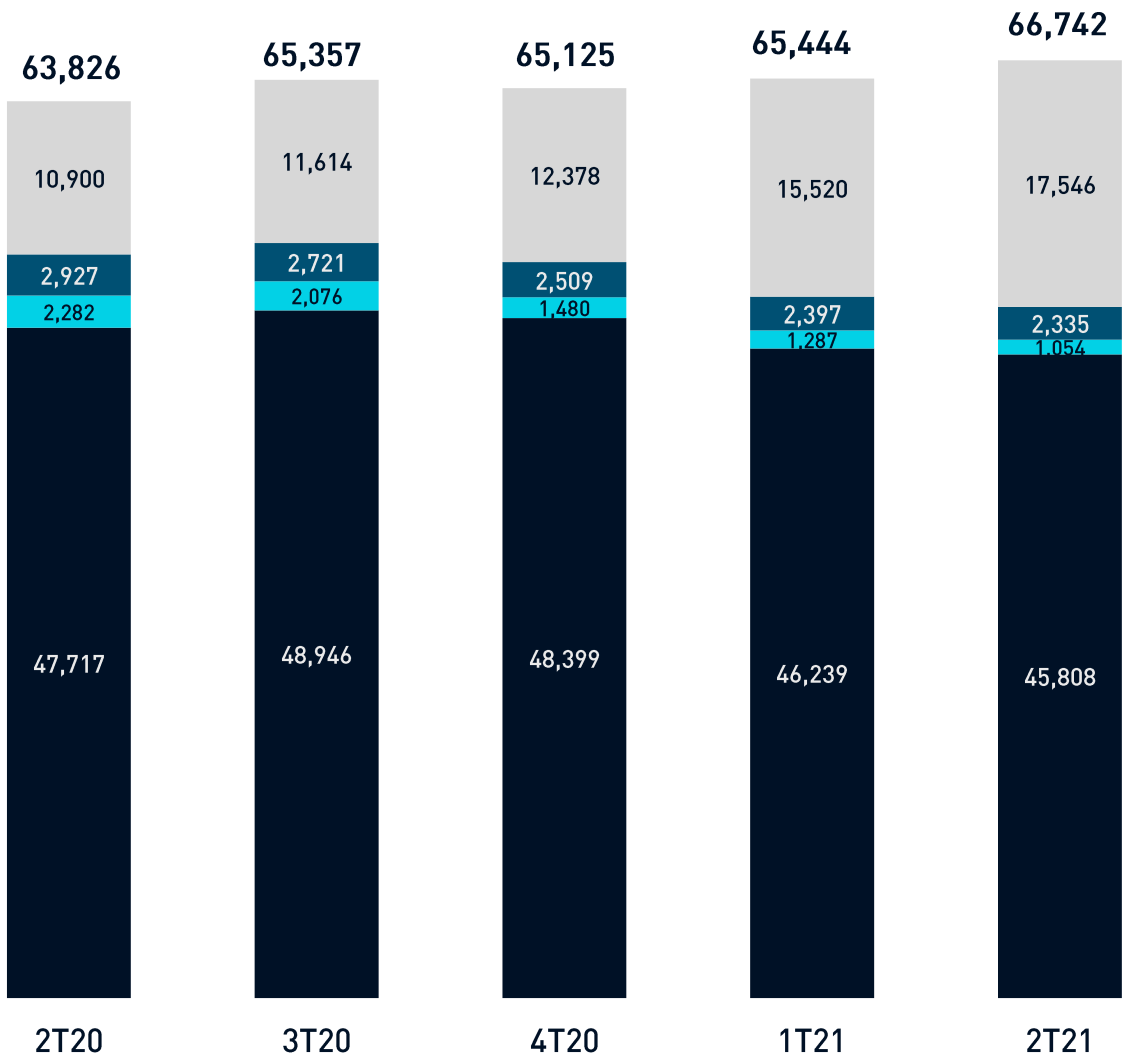
% total de clientes



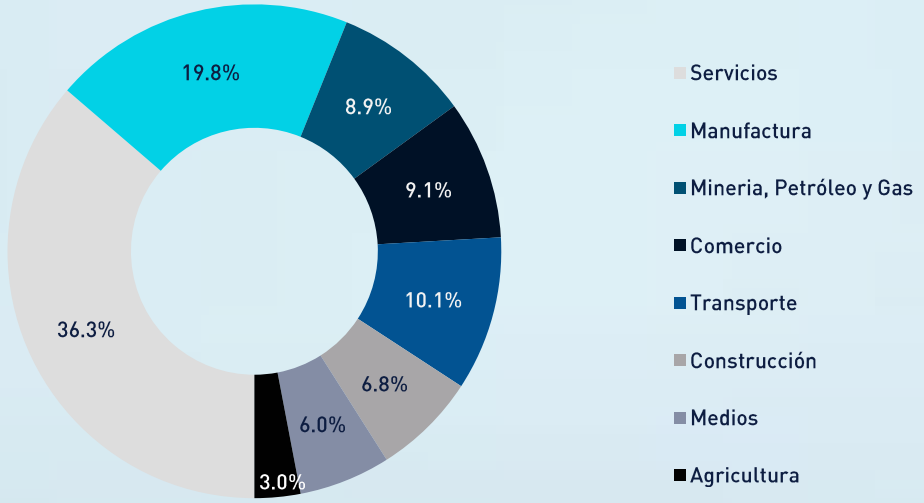
Portafolio

Por línea de negocio

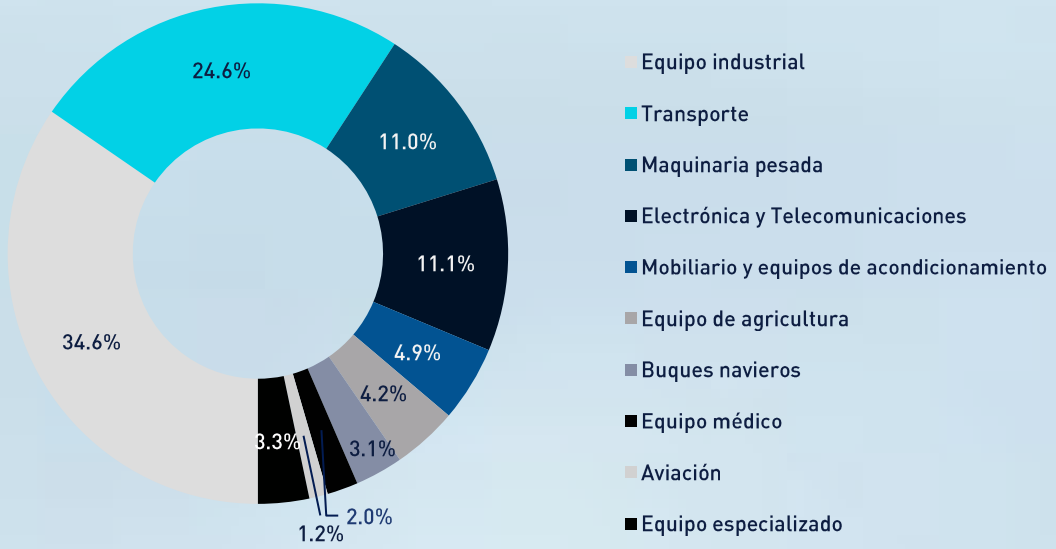
Ps. millones



Por sector económico



Por tipo de activo



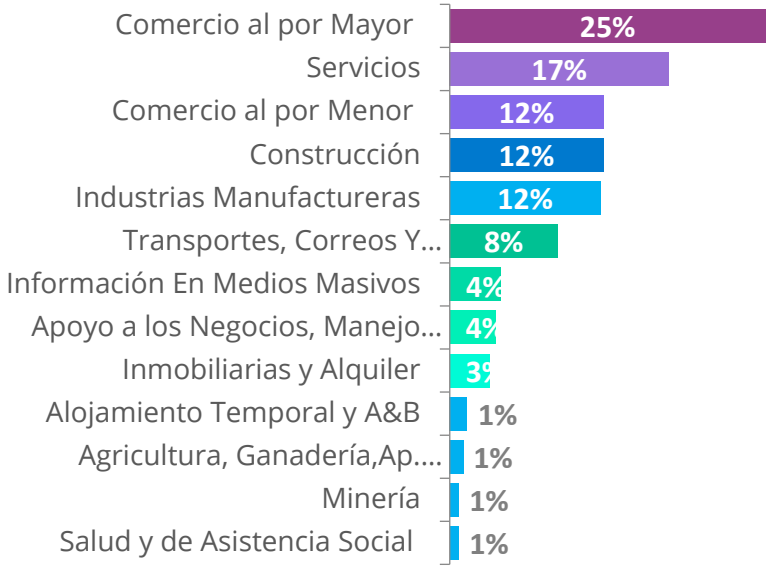
Uniclick by UNIFIN

Ps. million	2T21	1T21	%
Clientes	833	522	59.6
Originación	377	167	125.7
Portafolio	750*	413	81.6

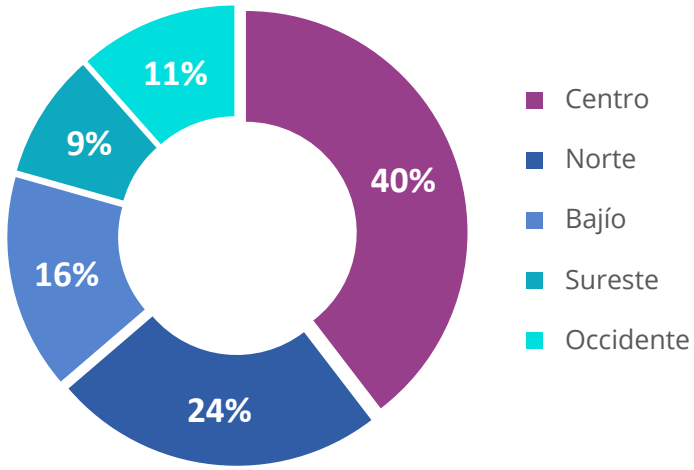
* Incluye clientes del portafolio de leasing de Uniclick´ por Ps. 162 M.

	Tasa de interés promedio	Plazo promedio
Crédito	34.9%	21 meses
Arrendamiento	23.0%	42 meses

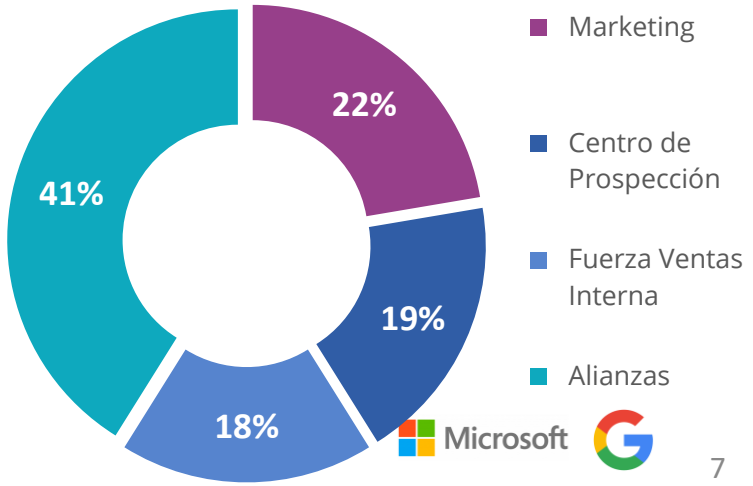
Portafolio por sector



Portafolio por región

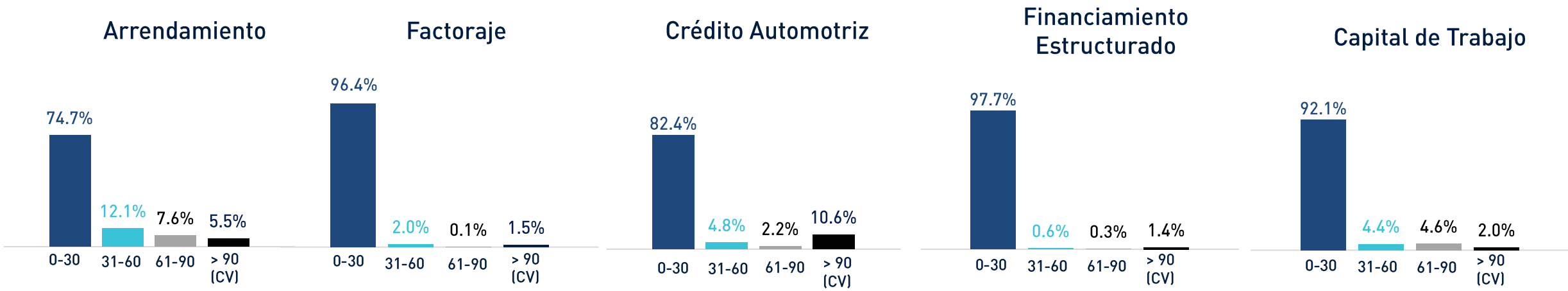


Canales de originación

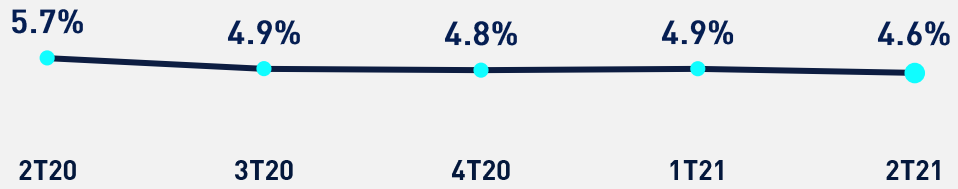


Microsoft

Asset Quality



Cartera Vencida



COVID-19 Programa de apoyo al cliente al 2T21

Menos del 2.2% ($65 mm de pesos) de los prestamos dentro del Programa de apoyo al cliente han caído en cartera vencida, lo que demuestra el buen comportamiento de pagos para la continuidad del negocio

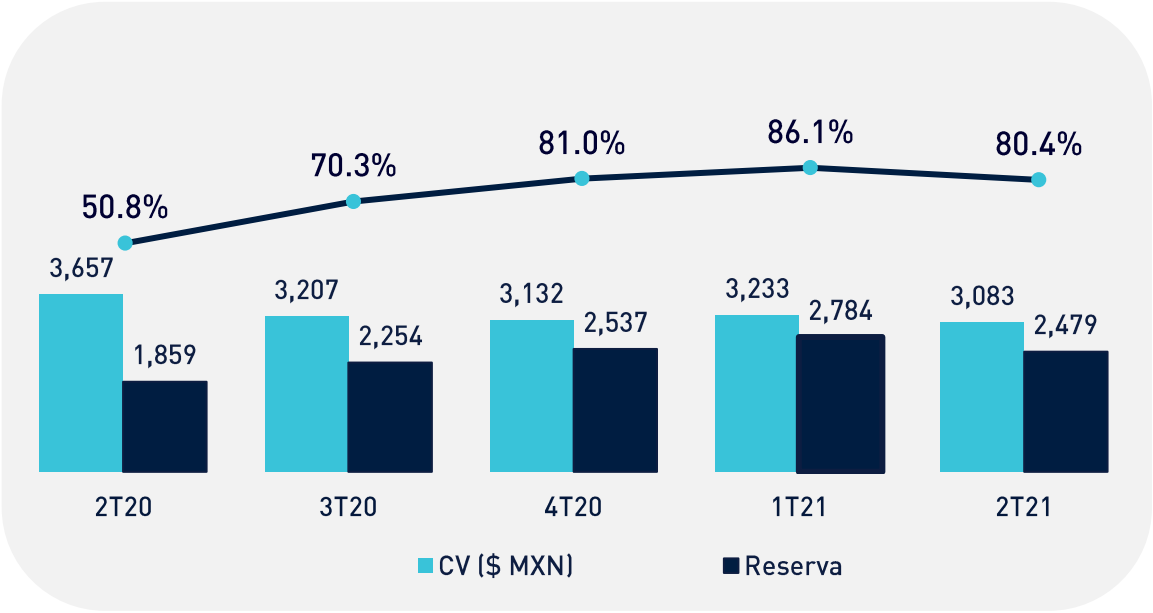
La cobranza del 2T21 fue la más alta desde que inició la Pandemia por Covid-19

Cobranza	2T20	3T20	4T20	1T21	2T21
Ps. mm	4,538	4,590	4,610	5,260	6,102

Los castigos sobre las cuentas por cobrar durante el 2T21 fueron por Ps. 460 mm, reduciendo el nivel de cartera vencida principalmente en el portafolio de arrendamiento y factoraje.

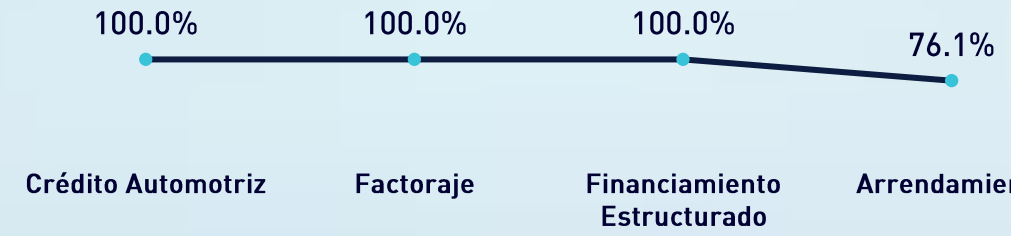
Reserva para cuentas incobrables

Índice de Cobertura



Coste de Riesgo

Índice de Cobertura por Línea de Negocio



Cobertura de reservas para arrendamiento

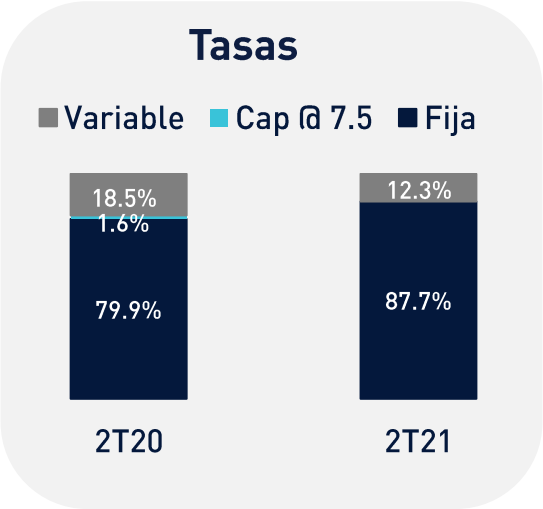
% de Recuperación	Valor de recuperación estimado	CV + 90	Utilidad (pérdida)	Reserva	Exceso (Insuficiencia Reserva)
100.0%	$1,990	$2,525	$(535)	**$1,921**	$1,386
75.0%	$1,492	$2,525	$(1,033)	**$1,921**	$889
50.0%	$995	$2,525	$(1,530)	**$1,921**	$391
45.0%	$895	$2,525	$(1,630)	**$1,921**	$292
30.4%	$605	$2,525	$(1,920)	**$1,921**	$1

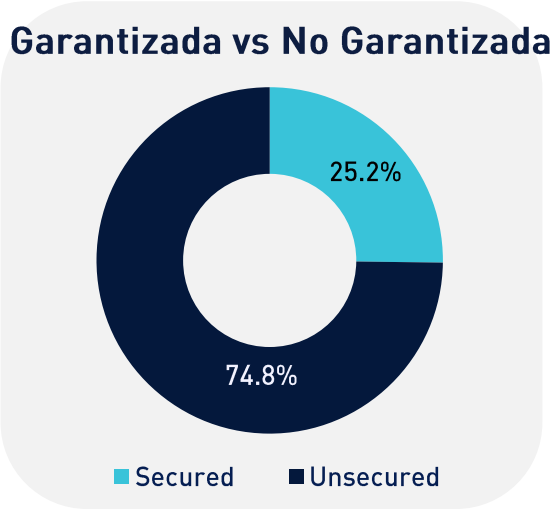
~ 80% del valor histórico de recuperación

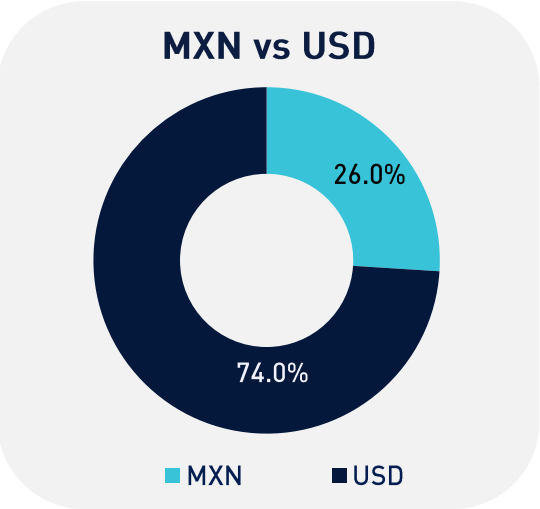
Perfil de Vencimiento

Debt Profile

(MXN$ mm)	1T21	% del Total	Plazo Promedio *(meses)*	*Tasas*
Notas Internacionales	$42,024	60.1 %	60	11.8%
Líneas Revolventes	$8,995	12.99%	-	7.1%
Créditos con Vencimiento	$8,747	12.5%	16	11.2%
Bursatilizaciones	$10,142	14.5 %	61	9.7%
Pasivos Financieros Totales	$69,908	100.00 %	49	10.8%

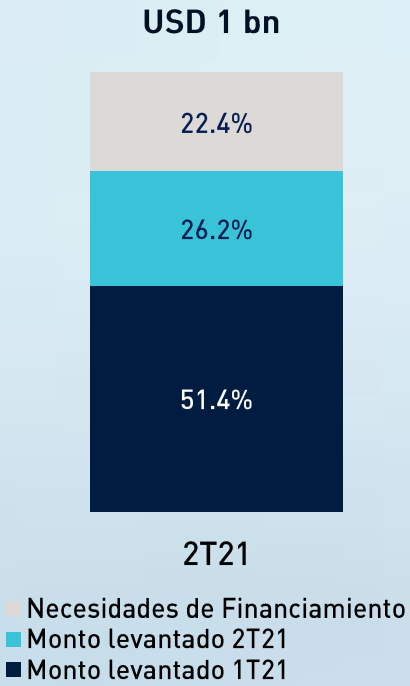






Perfil de Vencimiento

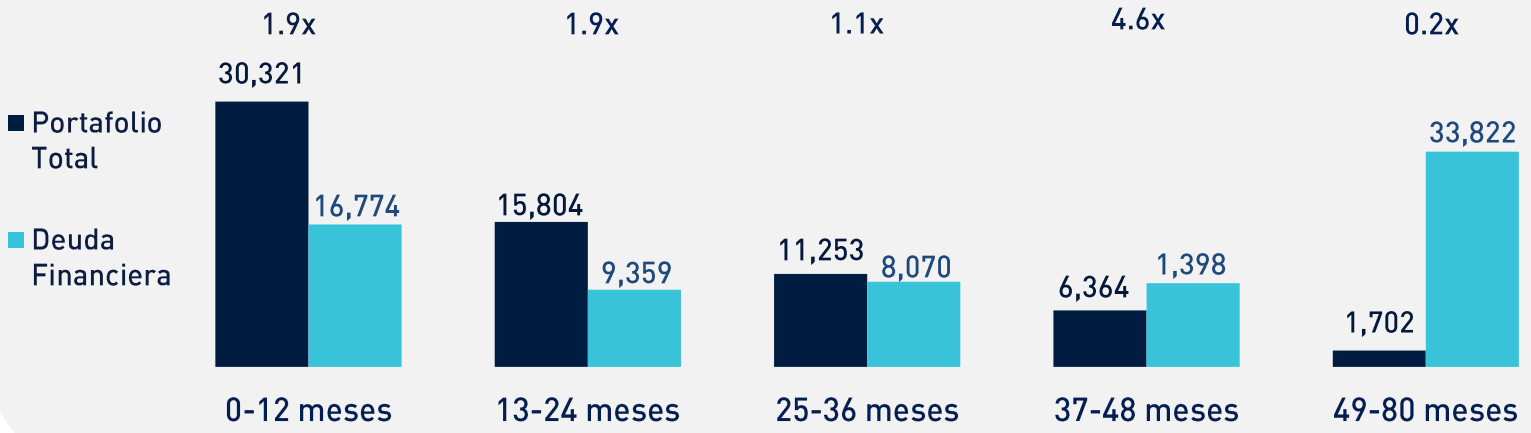
77.6% del presupuesto de financiamiento ya está completo



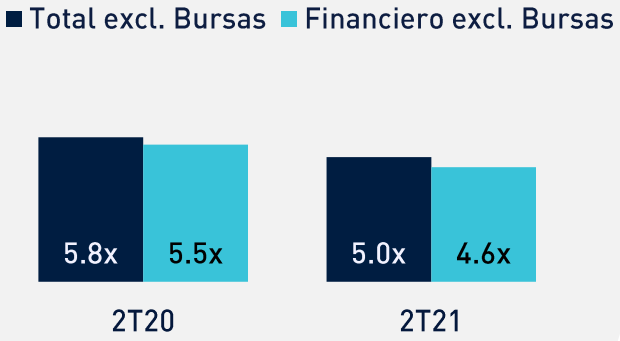
Ps. 8,400 mm en líneas disponibles

Posición de caja: Ps. 5,236 mm

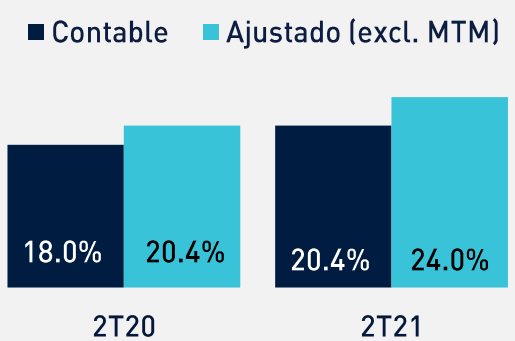
Brecha de Liquidez



Apalancamiento



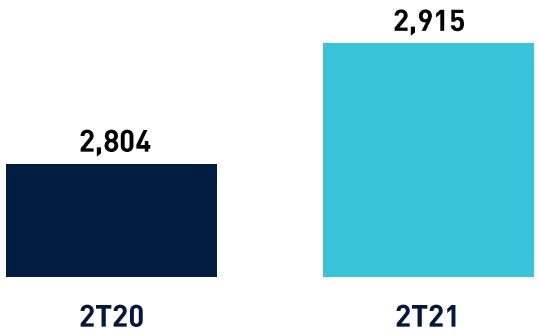
Capitalización



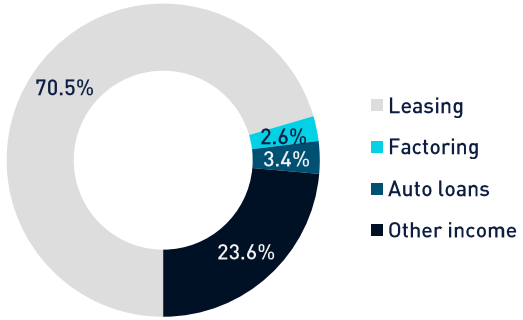
Resultados Financieros

Ingresos por Intereses

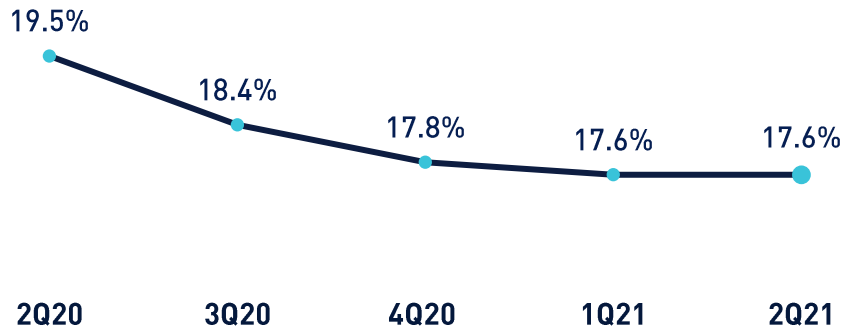
Var. 4.0%



Ingresos por Intereses Por línea de Negocio

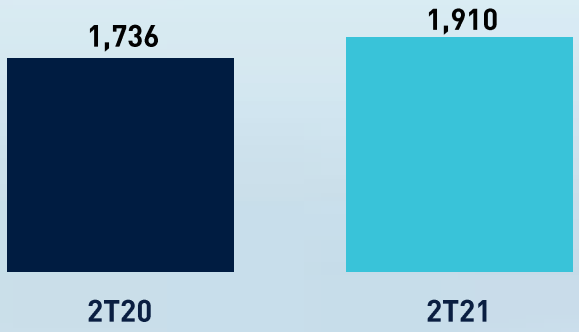


Rendimiento



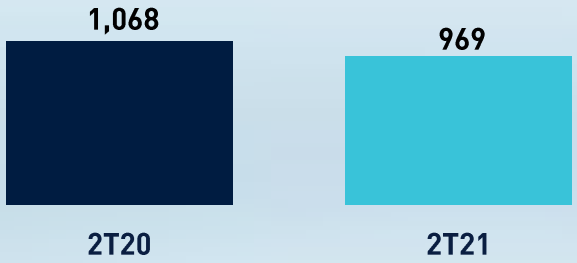
Costo de Interés

Var. 10.0%



Margen Financiero

Var. (9.2%)

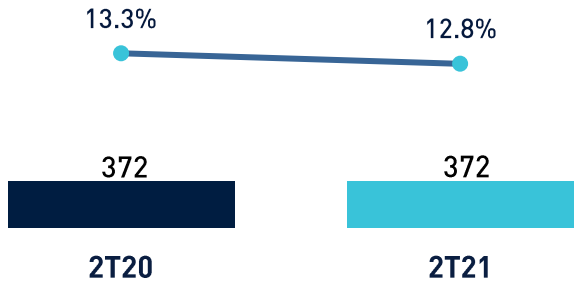


MIN

Resultados Financieros

Gastos de Administración y OpEX

Var. 0.0%

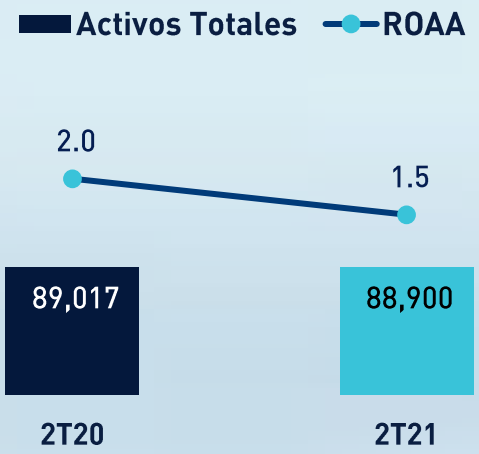


Gastos de Administración

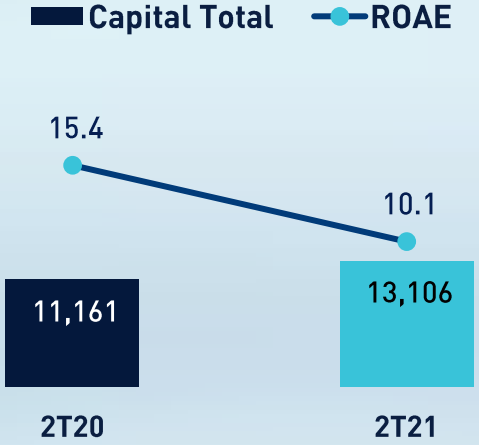
Utilidad Neta

Var. 28.9%

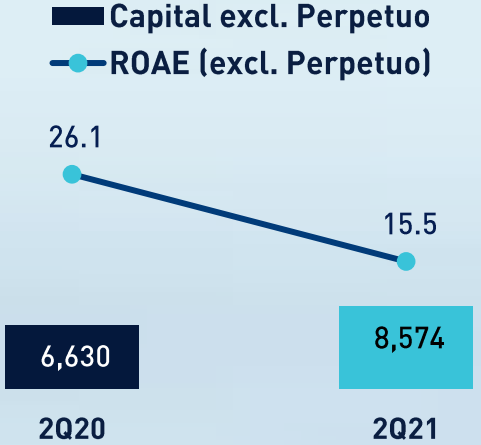
ROAA



ROAE



ROAE (excl. Perpetuo)



UNIFIN®

PODER PARA TU NEGOCIO

unifin_ri@unifin.com.mx